

4/17・18日 OPEN HOUSE

10:00~16:00

土地付
新築住宅



1階フロアは
100%サクラ材の
無垢板使用



2,980万円 (税込)

豊川市伊奈町茶屋
名鉄名古屋本線「伊奈」駅 徒歩約8分

お客様の現在地から
道案内を致します!



カーナビ 豊川市伊奈町茶屋51-1

駐車場スペース4台可

(普通車2台、軽自動車2台)

- ・土地面積/179.64㎡(54.34坪)
- ・建物面積/106.83㎡(32.31坪)
- ・地目/畑 権利/所有権
- ・用途地域/第1種中高層
- ・建ぺい率/60% 容積率/150%
- ・構造/木造瓦葺2階建
- ・設備/上下水道、電気、LPガス
- ・築年月/令和3年3月完成 地勢/平坦
- ・確認番号/第KS120-1410-00502号

コンロ手前は、ガラスパネル、調理しながらリビングが一望できます



コロナ禍のなか、玄関横には
手洗い場がございます。
ご自宅に入る前には手洗ができます

家財購入費&諸経費コミコミの返済プラン

資金計画
・価格2,980万円
・諸経費 約220万円
・家財購入費50万円
合計3,250万円

借入毎月
返済額は?

毎月
返済額

82,164円

ボーナス
加算額

0円

- ・東海ろうきん借入 借入金額3,250万円
- ・借入期間40年 ・サラリーマンの場合
- ・変動金利 ・住宅ローン0.99%
- ・まともトク1.54%

まずはスマホで検索

チラシ掲載物件の詳細は、こちらから
お名前やご連絡先の登録不要です。



売
買
物
件

中古住宅 豊橋市嵩山町 1,280万円

- ・南側道路、間口14.5m、平屋住宅
- ・土地面積/289.34㎡(87.52坪) 建物面積/35.60㎡(10.76坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/調整区域
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 構造/木造平屋建
- ・間取/2DK 築年月/1974年 駐車場/7台可 現況/空家

中古住宅 西塚町 1,780万円

- ・中部小学校区
- ・土地面積/122.92㎡(37.18坪) 建物面積/ 96.91㎡(29.31坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種中高層
- ・建ぺい率/60% 容積率/160% 構造/木造2階建
- ・間取/4LDK 築年月/1998年7月 駐車場/2台可 現況/空家

中古住宅 豊栄町 2,499万円

- ・南側道路、駐車場3台可、積水ハウスの家
- ・土地面積/169.75㎡(51.34坪) 建物面積/112.36㎡(33.98坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 構造/軽量鉄骨2階建
- ・間取/4SLDK 築年月/2002年9月 駐車場/3台可 現況/居住中

中古住宅 御津町 2,990万円

- ・南側道路、カーポート付、JR東海道本線「愛知御津」駅 徒歩7分
- ・土地面積/181.78㎡(54.98坪) 建物面積/134.14㎡(40.57坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 構造/木造2階建
- ・間取/4SLDK 築年月/2001年3月 駐車場/3台可 現況/居住中

中古住宅 御油町 3,430万円

- ・南側道路、積水ハウスの家、駐車場並び3台可、リビング・エコカラット付
- ・土地面積/167.66㎡(50.71坪) 建物面積/109.83㎡(33.22坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種中高層
- ・建ぺい率/60% 容積率/150% 構造/木造2階建
- ・間取/3LDK 築年月/2015年8月 駐車場/3台可 現況/居住中

売地 伊奈町 700万円

- ・小学校区/小坂井東小学校
- ・土地面積/175.45㎡(53.07坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/第一種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/平地
- ・現況/更地 設備/電気 上下水道 LPガス

売地 豊橋市西浜町 700万円

- ・小学校区/前芝小学校 北側公道6m 間口9.9m
- ・土地面積/165.29㎡(50.00坪)
- ・土地権利/所有権 地目/雑種地(現況畑) 用途地域/第一種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/ひな壇
- ・現況/更地 設備/電気、上下水道、都市ガス

売地 御津町 819万円

- ・小学校区/御津北部小学校 南西角地(上下水道権利付)
- ・土地面積/135.50㎡(40.98坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/第一種中高層
- ・建ぺい率/60% 容積率/160% 地勢/ひな壇
- ・現況/更地 設備/電気、上下水道、LPガス

売地 四ツ谷町 890万円

- ・小学校区/中部小学校 坪単価/18.4万円
- ・土地面積/159.98㎡(48.39坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/第一種中高層
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/平坦
- ・現況/更地 設備/電気、上下水道、都市ガス

売地 新豊町 1,490万円

- ・小学校区/豊小学校 坪単価/25.6万円
- ・土地面積/192.49㎡(58.22坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/準工業
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/平地
- ・現況/上物有 設備/電気、上下水道、LPガス

売地 大堀町 1,800万円

- ・小学校区/豊小学校 南東角地(公道幅員 共に8m)
- ・土地面積/156.68㎡(47.39坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/準工業
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/平地
- ・現況/更地 設備/電気、上下水道、都市ガス

売地 当古町 1,985万円

- ・小学校区/東部小学校 開発審査会17号許可要す
- ・土地面積/468.81㎡(141.81坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化調整
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 地勢/平坦
- ・現況/更地 設備/電気、上下水道、浄化槽、LPガス

売店舗 御津町 1,240万円

- ・土地面積/137.95㎡(41.72坪)
- ・建物面積/ 35.12㎡(10.62坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200% 構造/木造平屋建
- ・築年月/2006年3月 駐車場/5台可 現況/空家

売アパート 蔵子 1,800万円

- ・土地面積/150.00㎡(45.37坪)
- ・建物面積/ 99.38㎡(30.06坪)
- ・土地権利/所有権 地目/宅地 用途地域/1種住居
- ・建ぺい率/60% 容積率/200%
- ・構造/木造2階建 築年月/1994年10月
- ・駐車場/2台可 現況/空家

売却物件&
正社員募集

詳しくはお問合せ下さい

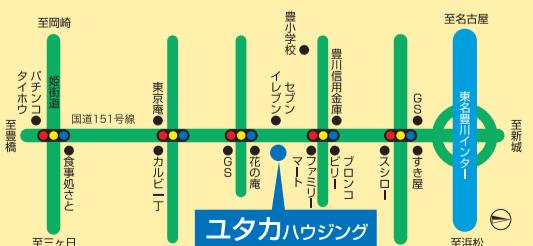


■お問い合わせ・お申し込みは、地元と共に歩み続けて26年のユタカまで。

豊川 0533 89-5575



■宅地建物取引業免許/愛知県知事(6)第17308号
〒442-0807 豊川市谷川町洞140 AM9:00~PM6:00(定休日、第2・第4 火曜日・毎週水曜日)



・東海不動産公正取引協議会加盟・公益社団法人/全日本不動産協会会員・公益社団法人/不動産保証協会会員・公益社団法人/中部圏不動産流通機構会員
※取引態様:仲介。チラシ配布時に売約済みになった場合はご了承ください。 広告有効期限 令和3年5月8日