㈱ユタカハウジング
スマホで検索

チラシ掲載物件の詳細は、こちらから☞☞☞
お名前やご連絡先の登録不要でご覧になれます。

お問合せの際は、備考欄に右側に記載してある、チラシ番号をお伝えして頂けると、スムーズにご対応が出来ます。
『チラシ担当、星野まで』

【チラシ番号】
HR212

多米西町二丁目 オープンハウス

今週の(土曜日)・(日曜日)
AM10時 ～ PM4時

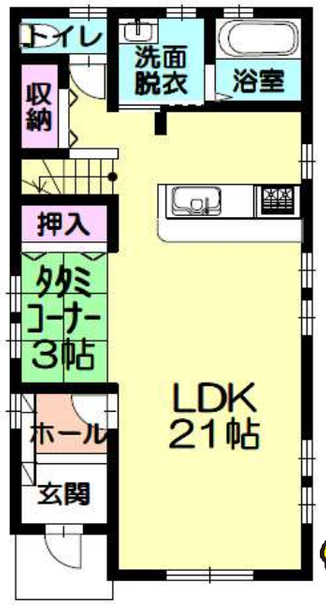
⑧号棟 新価格 2,280万円（税込）

⑦号棟 価格2,380万円(税込)LDKエアコン付き

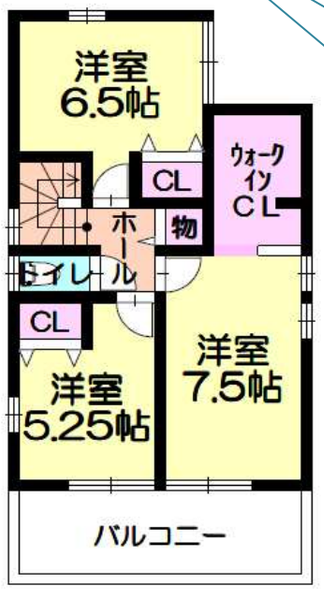
⑧号棟：諸経費、家電購入費（50万円）を含んで借入しても、

毎月のご返済は**65,000円以下**（右の表参照）

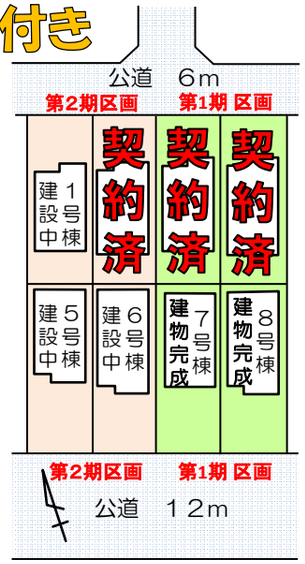
【⑧号棟】
・土地面積/133.54㎡（40.39坪）
・建物面積/106.84㎡（32.31坪）



リビングは、広々21帖もございます。

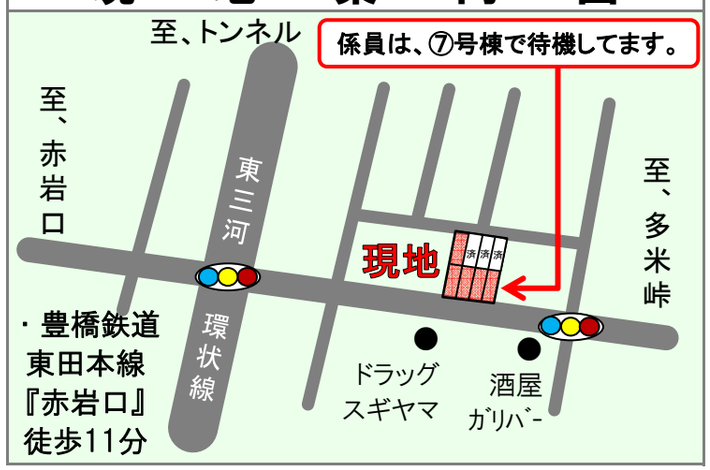


奥行、幅、共に広々のバルコニー
ウォークインCLは、3帖のスペース



・地目/宅地 ・権利/所有権 ・都市計画/市街化区域 ・用途地域/第一種住居地域 ・建ぺい率/60%
・容積率/200% ・設備/上下水道,電気,都市ガス・構造/木造2階建・築年月/令和2年5月完成

現地案内図



諸経費コミコミ☆返済プラン

① 新価格		22,800,000円
② 諸経費 ※1	約	2,200,000円
③ 家財＆家電購入費 ※2	約	500,000円
①+②+③＝借入合計金額	約	25,500,000円
自己資金無しの場合	・借入金 2,550 万円 ・返済期間40年 ・会社員の場合 ・変動金利0.89%（住宅ローン） ・変動金利1.54%（まとめトク）	
諸経費＋家財＆家電購入費込みの 毎月返済額		64,560円
諸経費＋家財＆家電購入費込みの ボーナス返済額		無し

貴方はまだ、家賃のお支払をしたいのですか？

※1、諸経費に含まれる詳細。建物表示登記費用、移転・保存・抵当権設定登記費用、固定資産税精算金、契約書の印紙代、仲介料、金融機関手数料、金消契約印紙代、振込費用、オプション費用、火災・地震・家財保険料（火災保険は10年間分、地震保険は5年間分） ※2、家財＆家電購入費用の不要の方は、借入金額が減り返済額も減額となります。 ・注意、この返済プランは、東海ろうきんで借入を行った場合で、お客様の諸条件等で条件が変わる場合もございます。詳しくは係員まで。

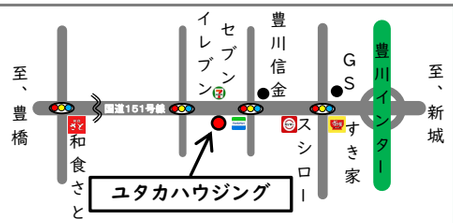
ユタカハウジング 豊かな住まいづくり

■お問い合わせ・お申し込みは、地元と共に歩み続けて26年のユタカまで。

豊川 0533 89-5575

・東海不動産公正取引協議会加盟
・公益社団法人/全日本不動産協会会員
・公益社団法人/不動産保証協会会員
・公益社団法人/中部圏不動産流通機構会員

■宅地建物取引業免許/愛知県知事(6)第17308号
〒442-0807 豊川市谷川町洞140 AM9:00～PM6:00(定休日、第2・第4 火曜日・毎週水曜日)



チラシだけの㊙情報、ネットには掲載してません。

新規販売予告!! 多米中町にて新規2区画、駐車スペースは横並び3台可能。今なら、お好きな仕様に出来るセミオーダー住宅

詳しくは多米西町の現地係員 若しくはユタカハウジングまで。

※取引態様:仲介。 チラシ配布時に売約済みになった場合はご了承下さい。 広告有効期限 令和2年7月31日

【チラシ番号】
HR212

お問合せの際は、左側に記載してある、チラシ番号をお伝えして頂けると、スムーズにご対応が出来ます。　『チラシ担当、星野まで』

チラシ掲載物件の詳細は、こちらから☞☞☞
お名前やご連絡先の登録不要でご覧になれます。

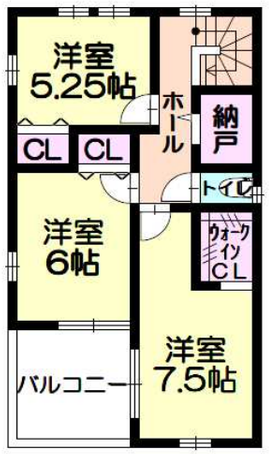
建売住宅｜豊橋市多米西町二丁目

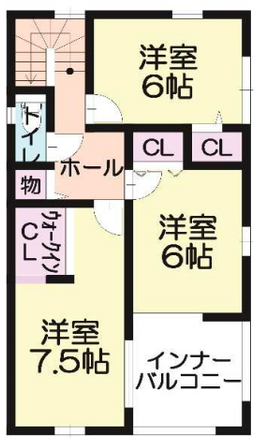
①号棟	・土地面積/133.53㎡（40.39坪） ・建物面積/ 99.39㎡（30.07坪）
価格	2,480 万円（税込）

確認サービス第ーKS119-0410-55061号

⑦号棟	・土地面積/133.58㎡（40.40坪） ・建物面積/109.32㎡（33.07坪）
価格	2,380 万円（税込）

⑦号棟：ＬＤＫにエアコンが付いてます!!





①号棟、⑤号棟、⑥号棟ご契約のお客様には、システムキッチンのグレードアップ仕様にチェンジ出来ます。

・地目/宅地　・権利/所有権　・都市計画/市街化区域　・用途地域/第一種住居地域　・建ぺい率/60%　・容積率/200%　・設備/上下水道、電気、都市ガス・構造/木造法2階建　・完成予定日/令和2年11月予定（①号棟、⑤号棟、⑥号棟）　令和2年5月完成（⑦号棟）

売 物件募集中！

●一戸建て　●マンション　●土地etc・・・

無料査定　●秘密厳守　●即金買取可

ご相談・お問い合わせは

E-mailで　まずはアクセスを!!　LINEで

親から相続をした家を
そのままにしているけど
こらからどうしたらいいのかしら？
売ろうかしら？貸そうかしら？
どうにかしないといけないと思っているけれど
ただ、ただ日が過ぎてしまって・・・

相続・転勤・住み替えなど

ユタカハウジングでは不動産の売却に対する不安や悩み事など、まずはじっくりお話をお伺いし、お客様のご要望をお聞きして、無料にて査定を致します。

インターネットやチラシの掲載はちょっと・・・
というご要望にも対応致します。

ユタカハウジング
豊かな住まいづくり

■お問い合わせ・お申し込みは、地元と共に歩み続けて26年のユタカまで。

豊川 0533 89-5575

・東海不動産公正取引協議会加盟
・公益社団法人/全日本不動産協会会員
・公益社団法人/不動産保証協会会員
・公益社団法人/中部圏不動産流通機構会員

■宅地建物取引業免許/愛知県知事（6）第17308号
〒442-0807　豊川市谷川町洞140　AM9:00～PM6:00(定休日、第2・第4 火曜日・毎週水曜日)

お電話でも不動産の査定、売却のご相談を受付けております。
0533-89-5575
チラシ番号もお伝え下さい

※取引態様：仲介。 チラシ配布時に売約済みになった場合はご了承下さい。 広告有効期限　令和2年7月31日